

## Fac-simile convocazione assemblea ordinaria

Egr. Sig.

<nome e cognome>

<indirizzo completo>

Raccomandata A.R.

OGGETTO: Condominio sito in <città> via <indirizzo> n. <num. civico>

Con la presente convoco l'assemblea ordinaria del condominio emarginato in prima convocazione per il giorno <data assemblea> ad ore <ora assemblea> presso i locali <luogo>, e in seconda convocazione il successivo giorno <data> ad ore <ora> presso i medesimi locali per deliberare sul seguente

### ORDINE DEL GIORNO

- 1- approvazione del bilancio consuntivo 199../ 199.. e relativo piano di riparto;
- 2- nomina o riconferma dell'amministratore e determinazione del suo emolumento;
- 3- formazione e approvazione del bilancio preventivo per la gestione <anno>/<anno> e relativo piano di riparto;
- 4- <descrizione>
- 5- <descrizione>

Qualora un condomino non possa partecipare all'assemblea è pregato di farsi rappresentare da una persona di sua fiducia munita di regolare delega scritta.

Si rammenta a tutti i condomini che hanno affittato il loro appartamento che ai sensi dell'art. 10, legge n. 392/78

dovranno convocare in assemblea il proprio conduttore anche se soltanto per quanto attiene al pagamento e alle modalità di gestione del servizio di riscaldamento centralizzato.

Distinti saluti

<luogo>, li <data>

L'amministratore

<firma amministratore>